



Avec  
**XAVIER  
BOULLET**

**70 MESURES POUR AGIR  
& SERVIR CHANTILLY**

**PROGRAMME 2026-2032**

**ÉLECTIONS MUNICIPALES – 15 ET 22 MARS 2026**

# 6 ANNÉES D'ÉVÈNEMENTS, DE RENCONTRES & D'ÉCOUTE



# Partager et agir pour servir Chantilly



Diplômé en droit et sciences politiques, Xavier Boulet est consultant, spécialisé en affaires publiques et politiques, et dirigeant de sociétés.

Issu d'une famille implantée à Chantilly depuis trois siècles et engagé depuis 1995, il crée en 2018 Oser Chantilly avec des Cantiliens engagés qui souhaitent offrir à leur ville une dynamique nouvelle. Conseiller municipal d'opposition depuis 2020, il n'a eu de cesse d'interpeler la majorité municipale sur son inertie et son incapacité à imposer une vision d'avenir pour notre ville...

A 56 ans, il est père de 3 enfants, passionné de nature, de course à pied et de cuisine.

En sept ans d'existence, et particulièrement durant les dernières années, Oser Chantilly a multiplié les initiatives pour écouter, comprendre, et finalement bâtir une vision nouvelle pour notre ville. Notre groupe, porté par les attentes de nos concitoyens, n'a ainsi cessé de proposer une alternative ambitieuse qui rende à Chantilly ses dimensions vivante et attractive.

De ces rencontres, de nos échanges, et de nos nombreux débats, est donc né le projet que nous soumettons aujourd'hui aux Cantiliens. Un projet à la fois réaliste et ambitieux, qui rejette la politique du rétroviseur et de l'entre-soi. Un projet porté par un groupe ancré dans le quotidien de notre ville, animé par le seul désir de servir, et qui ressemble à Chantilly et aux Cantiliens. Un projet né de l'envie partagée d'offrir un avenir à notre histoire.

Bien plus que des propositions qui s'égrènent, le projet Oser Chantilly, c'est donc avant tout une vision du Chantilly de demain. Réveiller la « belle endormie », renouer avec l'excellence cantilienne, et rapprocher notre ville de ses administrés, sont ainsi les grands axes d'un programme élaboré, par, pour et avec les Cantiliens.

Mais au-delà de cette vision, ce projet que nous portons est et restera un projet vivant, que nous adapterons au fil des années en redonnant régulièrement la parole aux Cantiliens. Ce lien nouveau que nous entendons nouer avec nos concitoyens reste en effet le moyen le plus sûr de toujours, regarder vers demain et de renforcer le « vivre ensemble ».

Le document que nous vous présentons aujourd'hui est donc le reflet de ce projet et de cette équipe qui portera pour vous et avec vous, l'envie nouvelle d'Oser Chantilly...

*Ensemble, nous oserons  
faire s'ajour Chantilly*

  
Xavier Boulet

# OSER LA SÉCURITÉ À CHANTILLY

La sécurité est le premier devoir de la collectivité. Mais force est de constater que l'insécurité et son corollaire, le sentiment d'insécurité, progressent dans notre ville.

Pour enrayer cette spirale, nous oserons :

- Le rétablissement de l'**éclairage public la nuit** (1 réverbère sur 3 avec détecteurs de mouvements)
- L'augmentation des effectifs de la **Police Municipale** pour une présence renforcée en ville
- La densification du réseau de **caméras de vidéo-surveillance**
- La création en lien avec les communes de la CCAC d'une surveillance vidéo en temps réel (CSU - Cellule de Surveillance Urbaine) mutualisant les systèmes de vidéosurveillance des communes pour une **meilleure interaction avec les forces de l'ordre**
- L'interdiction des mobilités alternatives sur les trottoirs (et instauration d'un règlement de sécurité)
- La sécurisation de la rue de Gouvieux (barriérage et feux récompense)
- La sécurisation des passages pour piétons
- éouverture au public du commissariat de Police Municipale



# OSER L'ATTRACTIVITÉ DE CHANTILLY

Chantilly a perdu peu à peu son attractivité en raison principalement de l'inertie et de mauvais choix de l'équipe municipale. Le commerce est ainsi en souffrance et une mobilisation en forme de soutien de la ville semble plus que nécessaire.

C'est la raison pour laquelle nous oserons :

- **Suppression du stationnement payant** au profit d'une **zone bleue généralisée** (arrêt de la verbalisation des agents externes), création de poches de stationnement gratuit à proximité du centre-ville
- La revitalisation du marché du samedi
- Le déplacement (à titre expérimental) du marché du mercredi vers les quartiers : quartier Michel Lefébure, au Bois Saint-Denis, Verdun et Place de l'Abbé Charpentier
- La mise en place d'un **plan concerté de requalification du commerce**, adossé au PLU et incluant la typologie des commerces cellule par cellule
- L'intégration du **manager de centre-ville** pour la seule ville de Chantilly avec extension des moyens et des missions
- La révision et la modernisation de la politique événementielle de la Ville
- La mise en place d'une véritable politique d'animation et d'un plan « ambiance de ville »



**LA ZONE  
BLEUE  
NOUS FACILITE  
LA VI(L)LE  
RESPECTONS -LA !**



# OSER LE SPORT À CHANTILLY

Chantilly, ville labellisée « Ville active et sportive » a accumulé un indéniable retard dans l'entretien et le développement de ses infrastructures sportives. Des infrastructures pourtant très sollicitées qui ne peuvent plus accueillir de disciplines, et parfois même de sections nouvelles. Par ailleurs, il est nécessaire de permettre à tous, et particulièrement aux plus jeunes, de pratiquer une activité sportive.

C'est la raison pour laquelle nous oserons :

- La réhabilitation-extension de la salle Decrombecque (isolation intégrale, réhabilitation intérieure, création de vestiaires, d'une salle de réunion et de gradins rétractables)
- La réhabilitation du T6 du stade des Bourgognes pour transformation en terrain d'entraînement (Ragréage du terrain, mise en place du drainage, de l'éclairage, ainsi que d'un pare-ballon)
- La création d'un ticket « un enfant – un sport » pour permettre à chaque enfant de pratiquer une activité
- La mise en place de disciplines nouvelles en test pour création d'activités pérennes
- Une aide au développement des activités seniors
- L'organisation dans les quartiers d'initiations de masse afin de favoriser la découverte de nouvelles disciplines



# OSER LA CULTURE À CHANTILLY

Parce qu'elle abrite le Monument préféré des Français, parce qu'elle est labellisée « Ville d'art et d'Histoire », Chantilly est évidemment une ville de culture mais surtout de patrimoine. La culture est en effet le parent pauvre de la vie municipale, et c'est donc un service et une politique culturelle qu'il va nous falloir bâtir.

**Avec vous, nous oserons donc :**

- La création d'un véritable Service Culture (inexistant à ce jour) incluant le CCMD
- La création du « Pass'jeune culture » pour un accès facilité aux disciplines culturelles
- Le développement de l'école de musique en lien avec l'harmonie municipale
- La remise à plat du projet réhabilitation-extension de l'espace Bouteiller
- L'étude pour la création d'une véritable salle de spectacle intercommunale
- La relance de la Fête de la musique pour qu'elle redevienne la fête qu'elle n'aurait jamais du cesser d'être
- L'extension du Printemps des arts à une Fête de la Culture impliquant les associations et les écoles
- La création d'un cinéma de plein air chaque été au Parc Watermaël-Boisfort en partenariat avec le cinéma Élysée
- La mise en place d'un plan « Lecture » pour les plus jeunes



# OSER L'URBANISME À CHANTILLY

Parce que les modes de vie et de déplacement évoluent, il est essentiel que l'urbanisme évolue et s'adapte. Et Chantilly n'échappe pas à la règle, même si aucune remise à plat n'a véritablement été effectuée depuis très longtemps.

**C'est la raison pour laquelle nous oserons :**

- Le réaménagement et la rénovation de la Place Omer Vallon
- La réfection des voies de circulation du quartier de Verdun
- L'inversion des sens de circulation de la rue André et de l'avenue Aumont pour faciliter et sécuriser la desserte des bus
- La mise en place d'une zone de stationnement sécurisée sur la Petite Pelouse et la réfection du passage Potin pour irriguer le centre-ville
- L'étude pour la remise en double sens de la section de la rue d'Aumale reliant l'avenue Joffre et l'angle du boulevard de la Libération



# CIRCULATION, TRANSPORTS & MOBILITÉS



Par sa situation géographique et sa configuration urbaine, Chantilly est sujette à une pression toujours plus importante en terme de transports et de mobilités. La liaison SNCF, notamment avec Paris se dégrade sans que la Ville ou la Communauté de Communes ne se mobilisent véritablement.

**Pour assurer la sécurité, parfois même la quiétude de ses administrés, ainsi que la régularité de sa desserte ferroviaire, nous oserons :**

- La création d'une zone bleue surveillée, en particulier dans les quartiers périphériques
- L'interdiction des trottinettes électriques et mobilités légères sur les trottoirs (et arrêté imposant le port du casque obligatoire et de vêtements réfléchissants)
- Le passage intégral des DUC en électrique (en lien avec la CCAC)
- L'extension des horaires du DUC le soir en lien avec la desserte SNCF
- La révision des itinéraires du DUC, notamment pour un passage en centre-ville
- Le déploiement d'un plan « Bornes électriques »
- La mise en place de radars sonores (pollution sonore)
- L'installation de « feux récompense », notamment rue de Gouvieux et avenue Joffre
- La mise en place d'un marquage au sol en croisillons au carrefour Joffre-Aumale avec radar de contrôle
- La révision-extension du plan vélo, avec en particulier, la modification de toutes les voies cyclistes en contresens.





Pourtant bordée de verdure et de forêts en danger, Chantilly accuse un retard important en terme de préservation et de valorisation de l'environnement.

**C'est la raison pour laquelle nous oserons :**

- La finalisation du plan Led pour l'éclairage public
- Le lancement d'un plan d'isolation de l'ensemble des bâtiments communaux
- La création d'une cuisine centrale intercommunale en circuit court à destination des écoles et des résidences gérées
- L'Étude pour un Plan communal de désimperméabilisation des sols
- Le lancement d'un plan municipal de propreté
- Le lancement d'un challenge municipal sur l'ensemble du mandat, visant à planter en lien avec l'ONF et l'institut de France, autant d'arbres que Chantilly compte d'habitants. Il sera proposé à tous les acteurs économiques, associatifs, ou politiques, aux écoles, aux clubs, aux institutionnels, mais aussi à tous les amoureux de la forêt, de participer à ce challenge qui constituera un véritable fil rouge pour toute la Ville durant six ans



# OSER LES SOLIDARITÉS



Développer les solidarités à Chantilly, c'est tout à la fois, venir en aide aux plus fragiles, renforcer la vigilance sociale, et assurer le mieux-vivre ensemble. Et dans une collectivité qui ne compte que 11 000 habitants, ces solidarités peuvent faire l'objet d'un traitement individualisé qui en garantissent l'efficacité et surtout la dimension humaine.

## C'est la raison pour laquelle nous oserons :

- Implanter de nouveaux médecins généralistes et spécialistes (Cardiologue, dermatologue, allergologue...) en partenariat avec les grandes facultés européennes de médecine
- Revoir en profondeur le dispositif d'écoute et d'accueil du Service Social
- Développer des permanences d'aide et d'assistance dans les quartiers de la ville
- Refonder en lien avec la préfecture et les bailleurs sociaux une conférence communale du logement qui favorise la mobilité au sein des différents parcs de logement, et l'attribution de logements aux jeunes Chantilliens
- Développer l'implantation de logements intermédiaires
- Favoriser l'inclusion pour l'ensemble des dispositifs municipaux
- Créer le dispositif des Grands Parrains, réseau de seniors bénévoles, afin de créer et de renforcer le lien intergénérationnel dans la ville
- Demander à la SNCF et à la Région la mise en place en urgence d'un plan d'accessibilité pour la gare SNCF (notamment l'installation d'un ascenseur)
- Améliorer l'accueil des enfants en situation de handicap au sein du périscolaire, des activités extrascolaires et des équipements (aires de jeux ...)
- Création d'un réseau « solidarité vigilance »
- Réhabilitation des logements du contingent ville au sein du quartier Saint-Laurent

# OSER LA VIE ASSOCIATIVE & CITOYENNE

Le tissu associatif d'une ville comme Chantilly est le cœur battant de la vie municipale. Il doit donc être soutenu et assisté par la collectivité. Il en est de même pour la vie citoyenne dont le dynamisme conditionne assurément l'implication de nos administrés, et par voie de conséquence, la légitimité de l'action municipale.

C'est la raison pour laquelle nous oserons :

- La mise en place de votations communales pour les grands projets structurants de la Ville
- L'audit complet des associations pour recensement des besoins prospectifs
- La remise à plat des contrats d'objectifs pour une adaptation aux besoins nouveaux de nos associations
- La création de salles dédiées dans le cadre du réaménagement de l'espace Bouteiller et de la salle Decrombecque
- La relance des comités de quartier
- Le soutien aux associations de locataires et la création de collectifs de résidents



# PETITE ENFANCE, ENFANCE & JEUNESSE

Permettre aux plus jeunes de s'épanouir, offrir à leur parents des solutions de garde qualitatives, garantir une entrée facilitée pour nos enfants dans la vie sociale et citoyenne... Telles doivent être les missions de la collectivité.

C'est la raison pour laquelle nous oserons :

- Renforcer la capacité d'accueil en crèche municipale
- Lancer un dispositif de recrutement d'assistantes maternelles
- Créer un dispositif SOS Babysitting
- Refonder l'accueil périscolaire en fonction des nouveaux usages et des nouvelles contraintes des parents travaillant à Paris
- Recentrer les conseils municipaux d'enfants et de jeunes sur des missions citoyennes en lien avec les besoins de leur classe d'âge
- Instaurer un thème citoyen annuel commun à toutes les écoles de la ville assorti d'un programme d'actions et d'animations
- Créer en lien avec les parents d'élèves des programmes d'embellissement et d'amélioration du cadre de vie scolaire pour une meilleure appropriation des écoles par les enfants
- Créer un dispositif « English Learning » pour un apprentissage de l'Anglais dès les petites classes



# **OSER** LE CHEVAL À CHANTILLY

Qu'on le veuille ou non, le cheval a façonné notre ville. Mais peu à peu Chantilly s'éloigne de l'écosystème hippique, et les Chantilliens, autrefois premiers promoteurs des grandes réunions de courses, s'éloignent de ces événements. En cause, le manque évident d'implication de la municipalité et la fermeture de ces passages directs entre la ville et l'hippodrome. L'hippodrome était dans la ville. Il en est aujourd'hui exclu. Et c'est tout une culture locale qui perd peu à peu une part de son ADN.

**Pour renouer avec le cheval à Chantilly, nous oserons :**

- La relance d'un projet de cercle hippique
- La réouverture de l'accès à l'hippodrome depuis le centre-ville
- L'initiation équestre dans les écoles
- Le renforcement du partenariat Ville de Chantilly-France Galop-Institut de France pour l'« événementialisation » des grandes réunions de courses



# AUTOUR DE CHANTILLY

Chantilly n'est pas seule. Elle est au cœur de dispositifs intercommunaux auxquels elle a concédé des compétences parfois essentielles au quotidien de nos concitoyens, à l'image des transports, de la gestion des déchets... Mais ces structures intercommunales peinent à générer une véritable dynamique autour de leurs missions. Des missions qui pourraient être étendues pour mieux répondre aux attentes et besoins de nos concitoyens.

**C'est la raison pour laquelle nous oserons :**

- La redynamisation de la politique touristique
- La redéfinition de la politique de gestion d'enlèvement et de traitement des déchets
- L'étude pour la redéfinition et la redynamisation des objectifs du PNR
- La création d'une salle intercommunale de spectacle
- La création d'une cuisine centrale intercommunale pour les écoles et les portages de repas
- La mutualisation et le développement des réseaux de vidéosurveillance



# 38 MESURES POUR

## BOIS SAINT-DENIS

- Densification du réseau de vidéosurveillance et création d'un CSU pour lutter contre les cambriolages
- Rétablissement de l'éclairage public nocturne
- Mise en sécurité des passage piétons
- Mise en place d'une zone bleue surveillée pour lutter contre les voitures ventouses
- Réfection du city-stade (avec surface "anti-bruit")
- Application d'un plan propreté
- Pose de poubelles supplémentaires et particulièrement aux abords des commerces
- Relance du projet de centre équestre
- Création d'un marché de quartier en semaine

## CENTRE

- Densification du réseau de vidéosurveillance
- Lancement d'un marché de producteurs place de l'Abbé Charpentier
- Sécurisation de la rue de Gouvieux
- Passage en double sens de la rue d'Aumale (section Joffre – Libération)
- Inversion du sens de circulation de la rue André
- Mise en place d'un plan concerté de redynamisation du commerce
- Création de poches complémentaires de stationnement
- Pose de poubelles supplémentaires dans les rues et aux abords de la Petite Pelouse
- Réhabilitation-extension de l'espace Bouteiller et de la Salle Decrombecque
- Réfection de la Place Omer Vallon

# OSER NOS QUARTIERS

## DE VERDUN

- Réfection des voies de mobilité de l'avenue de Sylvie
- Refonte du stationnement de l'avenue de Verdun (stationnement en épis pour gain de place)
- Réfection du terrain multisports (avec surface "anti-bruit")
- Application d'un plan propreté
- Pose de poubelles supplémentaires et particulièrement aux abords des lycées
- Réhabilitation et entretien régulier des aires de jeux
- Création d'une association de résidents permettant de peser sur le bailleur et les pouvoirs publics
- Lancement d'un marché de producteurs en semaine
- Mise en place du plan "Voisins vigilants" contre les violences intra-familiales
- Aménagement d'espaces convivialité-famille (tables et bancs de pique-nique)
- Création et animation d'un jardin intergénérationnel

## HAUTS DE CHANTILLY (EUROPE – LEFÉBURE – SYLVIE – COQ CHANTANT)

- Densification du réseau de vidéosurveillance
- Lancement d'un marché de producteurs en semaine
- Application d'un plan propreté
- Pose de poubelles supplémentaires et particulièrement aux abords du collège
- Réhabilitation et entretien régulier des aires de jeux
- Soutien à l'association des résidents permettant de peser sur le bailleur et les pouvoirs publics
- Mise en place du plan "Voisins vigilants" contre les situations sociales d'urgence et les violences intra-familiales
- Création et animation d'un jardin intergénérationnel

# LISTE DES CANDIDATS



**1. Xavier Boullet**  
56 ans  
Chef d'entreprises  
*Quartier Bois-Saint-Denis*



**7. Mathieu Boisset**  
47 ans  
Directeur Financier  
*Quartier Bois-Saint-Denis*



**13. Samuel Trouillefou**  
43 ans  
Chef d'entreprise  
*Quartier Centre*



**2. Karine Guilbert**  
51 ans  
Assistante de direction  
*Quartier Le Coq Chantant*



**8. Sophia Pious-Jeslin**  
51 ans  
Cheffe d'entreprises  
*Quartier Centre*



**14. Isabelle Melscoët**  
51 ans  
Docteur en chimie  
*Quartier Centre*



**3. Sébastien Danjoux**  
51 ans  
Assureur  
*Quartier Centre*



**9. Bruce Collet**  
42 ans  
Fonctionnaire de police  
*Quartier Bois-Saint-Denis*



**15. Serge Hakoun**  
71 ans  
Médecin retraité  
*Quartier Bois-Saint-Denis*



**4. Lydie Le Guen**  
53 ans  
Crédit Manager  
*Quartier Bois-Saint-Denis*



**10. Edith Manent**  
56 ans  
Entrepreneure  
*Quartier Bois-Saint-Denis*



**16. Gaëlle Vandecasteele**  
51 ans  
Hôtesse de l'air  
*Quartier Centre*



**5. Charles Leroy**  
38 ans  
Responsable gds comptes  
*Quartier Bois-Saint-Denis*



**11. Jean-Charles Billot**  
52 ans, Cadre SNCF et  
auto-entrepreneur  
*Quartier Verdun*



**17. Franck Sénéchal**  
51 ans  
Agent territorial  
*Quartier Europe*



**6. Florence Chouraqui**  
65 ans  
Cheffe d'entreprise  
*Quartier Centre*



**12. Jennifer Banas**  
49 ans  
Cadre de Santé  
*Quartier Verdun*



**18. Murielle Le Guen**  
61 ans, Institutrice et guide  
conférencière  
*Quartier Centre*

# AU CONSEIL MUNICIPAL



## 19. Antoine Barbet

27 ans  
Ingénieur informatique  
*Quartier Centre*



## 20. Chantale Moulin

56 ans  
Responsable des ventes  
*Quartier Lefébure*



## 21. Emeric de la Cour

41 ans  
Designer & Artiste  
*Quartier Centre*



## 22. Alexandra Cosentini

36 ans  
Auto entrepreneur  
*Quartier Verdun*



## 23. Mickaël Geumetz

45 ans  
Conseiller Bancaire  
*Quartier Bois-Saint-Denis*



## 24. Béatrice Royer

47 ans  
Spécialiste Shiatsu  
*Quartier Centre*



## 25. Léo Amorim Gomes

23 ans  
Agent de fret  
*Quartier Le Coq Chantant*



## 26. Celestina Freitas

65 ans, (Nationalité portugaise)  
Retraitée  
*Quartier Lefébure*



## 27. Charles Robard

27 ans,  
Expert d'assuré  
*Quartier Centre*



## 28. Marie-Hélène Bernhardt

77 ans  
Retraitée  
*Quartier Centre*



## 29. Quentin Paccot

38 ans  
Responsable fromager  
*Quartier Bois-Saint-Denis*



## 30. Carole Copin

56 ans  
Aide à la personne  
*Quartier Centre*



## 31. Laurent Sercer

63 ans  
Retraité  
*Quartier Centre*



## 32. Margaux Bull

35 ans  
Chef Produit Achat  
*Quartier Centre*



## 33. Sébastien Rocheteau

50 ans  
Cadre Bancaire  
*Quartier Centre*



## 34. Paula Breaban

71 ans  
Retraitée  
*Quartier Le Coq Chantant*



## 35. Romain Doucet

44 ans  
Cadre commercial  
*Quartier Centre*



# 10 RAISONS D'OSER CHANTILLY !

- Pour la **rétablissement de l'éclairage nocturne** dans nos rues
- Pour la mise en place d'un **plan propreté**
- Pour la **suppression du stationnement payant** au profit d'une zone bleue généralisée
- Pour la reprise en main et la **redynamisation du commerce**
- Pour le **renforcement de la Police municipale** et de la vidéosurveillance (création d'un Centre Urbain de Surveillance)
- Pour l'**implantation de nouveaux médecins** généralistes et spécialistes, en partenariat avec les grandes facultés européennes de médecine
- Pour la **création d'une cuisine centrale en circuit court** alimentant nos cantines, nos résidences gérées et le portage des repas à domicile
- Pour que tous les enfants puissent pratiquer une **activité culturelle ou sportive**
- Pour l'instauration d'une politique citoyenne favorisant le **bien vivre ensemble et les solidarités**
- Pour que Chantilly renoue avec l'**excellence**